

Budgetmøde 2019 i AKB Lundtoftegade Torsdag den 23. august 2018, kl. 17.30.

Tilstede: Lotte, Allan, Svend, Søren-Emil, Henrik og Kenneth

Dagsorden:

1. Del med Henrik Andersen

Gennemgang af budget

Kenneth:

1. Status skraldeudvalg: *Brochure sendes ud sammen med indkaldelse til Afdelingsmødet. Leif fremlægger til afdelingsmødet. Kenneth vil undersøge om vi eventuelt kan få indflydelse på designet i en eventuel udbudsrunde for skraldeordningen. Kenneth orienterede om at det er et samlet udbud fra KAB.*
2. Status solcelle udvalg: *Vi er blevet tilbudt gratis solceller og måler til alle beboere. Det skulle give en årlig besparelse på 1300 kr. på lejemål, for dem der tilmelder sig. Det er møde med Lasse fra Grøn Energi, en statslig fond den 4 september kl. 16.30 og Lasse kommer også på afdelingsmødet. Der kan laves reklame for den aktuelle besparelse på skærmene.*
3. Status info skærme: *Pixelfejl i skærmen i blok A, ellers kører de som de skal. Leverandøren er kontaktet ift. udbedring.*
4. Status bookning af beboerhus m.v.: *Kalender for beboerhus og gæstebolig kan ses på hjemmesiden. Der åbnes op for udlejning af Pusterummet i nærmeste fremtid.*
5. Status vedr. Springvand: *Der er gang i at udbedre springvandet. Kunstner Henrik Plenge Jakobsen har bolden. Alle medarbejderne skal oplæres i hvordan springvandet passes ordentligt. Dette sikres gennem video optagelser som medarbejder har på deres telefon.*
6. Status vedr. afrensning efter pålægning af Epoxy gulv parterre blok A: *Mureren er på opgaven, og det afventes om det kan løses. Plan B er at fliser skal skiftes.*
7. Status udskiftning af glas v/indgangspartier, glas facade m.v. blok D og F: *Vi får en plan på mail.*
8. Klager: Klage 1: *Der er igangsat en indsats for at rede konflikten ud med de boligsociale. Hvis det ikke løser problematikken er næste skridt politiet. Den anden klage er svær at håndtere i det vi ikke kan sanktionere løse hunde i det de også kan komme udefra. Kenneth tager sig af mailen, og besvare den. Den tredje klage handler om støj fra Bisperengbuen, dette tages op med Urban 13. Det vil forsøges imødekommet påtalt ved det kommende samarbejde med Urban 13.*
9. Evt.: *Der arbejdes på at blive lavet kunst og epoxygulve i blok G og E. Det drøftes på driftsudvalgsmøde den 17/9. Og det forventes afsluttet i år.*

*Der er blevet ødelagt et trompettræ ved Netto, kommunen erstatter dette og sætter det op i nærmeste fremtid.*

*Den 28/9 afholder Ejendomsleder reception i beboerhuset fra 13-15. Alle er velkomne.*

## 2. del.

1. Vores egne forslag til afdelingsmødet: *Bestyrelsen fremførte et forslag om at se på bemanningen i forhold til ude arealer og rengøring. Kenneth bad om ro til at få kørt den nuværende bemanning i stilling, da der har været udskiftning og sygdom det seneste år. Det aftaltes at det blev en løbende samtale. Der fremsættes forslag om at nedsætte medlemstallet i bestyrelsen, såfremt de ledige pladser ikke bliver besat.*
2. Nørrebro United: *Vi vedtager at Nørrebro United må benytte banerne i de pågældende tidsrum. Samarbejde anses som meget værdifuldt så derfor prioriteres det højt. Der males et messing skilt med logoer som hænges op på boldburet.*
3. Jobannoncen – referent og informationsmedarbejder: *Der er udarbejdet en jobannonce til referent/informationsmedarbejder stillingen, og der er hidtil kommet en ansøger. Stillingen er slået snævert men målrettet op. Der følges op på dette løbende.*
4. Møde Jagtvej for almene boliger: *Møde for almene boliger på Nørrebro arrangeret af Lokaludvalget. Det afholdes på jagtvej. Søren-Emil deltager.*
5. Møde med Nørrebrobyggerne: *Der blev orienteret om at der har været afholdt møder med Nørrebrobyggerne omhandlende frivillighed og generel vision og samarbejde.*
6. Kulturmix: *Kulturmix har droppet engagementet i Lundtoftegade. Samarbejde er dermed ophørt. Lotte har videresendt mail fra Rune.*
7. Opgangsmøder – frivillighed: *Svend og Allan ønsker ikke at deltage. Lotte, Søren-Emil og Leif koordinere om vi evt. Kan deltage.*
8. Frivilligetur: *Det blev bestemt ikke at arbejde videre med idéen fejring af frivillige lørdag den 29/9 2018.*