

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat – Torsdag den 20-08-2020 – kl. 16.30-19.30 i Beboerhuset
Bestyrelsesmøde m. administration og regnskab

Afdelingsbestyrelsen: Søren-Emil Stenkjær Schütt, Liselotte Christiansen, Svend Kristensen, Allan Ibsen, Leif Henning Sømod, Mustapha Echiheb, Bo Andersen
Suppleanter: Line Bach Holm, Naima Mouna
Administration: Søren Davidsen
Sekretær: Mia Leed Jensen
Afbud fra: Feride Muslii, Kim Nicolaisen

Punkt 1: Valg af ordstyrer

- Bo Andersen blev valgt som ordstyrer.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

- Dagsordenen er godkendt med yderligere punkter tilføjet under 'Eventuelt'.

Punkt 3: Godkendelse af referat

- Referat fra d. 4. august 2020 er godkendt.

Punkt 4: Gennemgang af bestyrelsens opgaveliste

Regnskabsmøde

- **Regnskab ved Henrik Andreasen**

Henrik Andreasen gennemgik regnskabet sammen med bestyrelsen samt det forventede budget for 2021. Regnskabet er allerede blevet sendt ud til beboerne.

Punkt 5: Til Orientering

- **Præsentation af vores nye ejendomsleder**

Søren Davidsen er blevet ansat som vores nye ejendomsleder.

Søren-Emil sender Sørens CV rundt til bestyrelsen til orientering.

Information om sammenlægningen med Nørrebro Vænge:

Søren vil på et tidspunkt sende et overblik til bestyrelsen over sammenlægningen med Nørrebro Vænge, da det har været lidt forvirrende og grundet corona-situationen er der noget kommunikation, der er misset. Selvom der ikke er mange forandringer for bestyrelsen, vil vi gerne have et overblik.

Det er en proces, men det begynder stille og roligt at falde på plads.

Punkt 6: Til diskussion

- **Gennemgang af afdelingsmødet**

Se vedhæftede bilag

Til afdelingsmødet kommer Helle og forklarer situationen vedr. ansættelse af en ny ejendomsleder. Derefter kommer Søren, som Helle vil præsentere som vores nye ejendomsleder.

Vi gennemgår sammen dagsordenen for afdelingsmødet (dagsorden er sendt som bilag sammen med dagsordenen for mødet i dag) og retter til.

Inputs til dagsordenen for afdelingsmødet:

- *Realisering af huset:* Beboerne skal orienteres om, at vi arbejder videre på at realisere huset og forelægger det, når det er færdigt. Hvis det har ekstra omkostninger, bliver der naturligvis en ekstraordinær generalforsamling.
- *Nedlukning af driftsudvalget:* Vi har konstateret, at det ikke har fungeret. Søren har erfaring med, at det er godt at lave udvalg, der kun er interesseret i at arbejde med det, de er interesseret i.
- *Nedsættelse af nye udvalg.* Solcelle osv. Noget af alt det, vi har udtrykt på bestyrelsesseminaret, at vi gerne vil arbejde med. Der er både udvalg, der omhandler det sociale og det fysiske. På sidste bestyrelsesmøde talte vi om, at der skal være en repræsentant fra bestyrelsen i hvert af udvalgene, der kan fungere som en slags tovholder. Vi vælger os naturligvis ind i de udvalg, vi er mest interesserede i. Line har lavet en oversigt over de udvalg, vi snakkede om på bestyrelsesseminariet.

Til afdelingsmødet kan vi evt. lave en tavle/planche, hvor de forskellige udvalg står oplyst, og hvor der er en beskrivelse omkring, hvad de indebærer (fx hvad indebærer det at være en del af solcelleudvalget osv.)

- *Opfordring til alle:* Line sender en oversigt ud til os over de grupper, hun har observeret det sidste stykke tid. Send til Line hvilke udvalg I brænder mest for, eller hvis der er noget, I synes, der mangler på listen.

Hvem står for at lave beskrivelserne? Vi kan evt. tage udgangspunkt i beskrivelserne fra 2012.

Vi får resten på plads til vores møde d. 3. september

Blokråd og opgangsmøder:

Vi taler om eventuelt at udvide/omstrukturere blokrådene for at få alle blokke med og fordi området hænger fysisk sammen. Vi kan eventuelt snakke blokråd til opgangsmøderne.

Andre inputs:

Allan trækker sig fra bestyrelsen og stiller op som suppleant i stedet. Han vil stadig gerne være med i udvalgene, men for fremtiden får han fx svært ved at komme til møderne om torsdagen. Naima trækker sig højst sandsynligt også ud af bestyrelsen.

- **Fuldmagter til afdelingsmødet**

Se venligst dette link: <https://bl.dk/nyheder/2020/3/information-til-medlemmerne-om-coronavirus/>

Dette er en orientering om, at man kan stemme til afdelingsmøder med fuldmagt. Man kan have to fuldmagter med fra naboer.

Punkt 7: Til beslutning

- **Udlån af beboerhuset d. 23. og 24. december**

Til maduddeling for socialt og økonomisk udsatte

Det omhandler Nørrebro maduddeling, der laver aftaler med supermarkeder, samler mad ind og deler ud. De har spurgt, om de må gøre det d. 23 og 24. december, hvor overskudsvarer bliver kørt herind, pakket og delt ud d. 24. december.

Beslutning: Godkendt.

- **Opgangsmøderne d. 8-10. september**

Hvem kan deltage?

Det omhandler dagene: Tirsdag, onsdag og torsdag fra kl. ca. 17-19.

Overblik over hvem, der kan de forskellige dage (af dem der er til mødet i dag):

Tirsdag d. 8/9: Søren-Emil, Bo, Leif, Line
Onsdag d. 9/9: Leif, (Lotte), Line, Mustapha
Torsdag d. 10/9: Søren-Emil, (Lotte), Line

Louise har foreslået at mødes i den kommende uge (uge 35). Fx d. 24/8 mellem kl. 12 og 15. Søren-Emil foreslår hende onsdag efter kl. 16, da det er svært for os at mødes i det tidsrum, hun foreslår.

- **Fællesspisning torsdag d. 27. august**

Hvem vil/kan hjælpe til?

Hans har været ude med flyers til de frivillige. De andre bliver til plakater i opgangene.

Plan for arrangementet/projektet:

- Der bliver bestilt falafler og købt frikadeller udefra samt tilbehør.
- Fatma kommer og snakker om ghettosituationen osv.

- Kristian (fotomand) kommer og præsenterer sig selv og om muligheden for at få taget portrætbilleder.
- Multikælderen og Pusterummet bliver brugt til portrætbilleder, og det bliver primært i weekenden, der bliver taget portrætter.
- Det er også meningen, at der skal laves klip af beboere, der laver forskellige ting i lejlighederne, så man som udefrakommende ”kommer med indenfor her hos os i LTG”.

Alle fra bestyrelsen kommer og hjælper til. Line spørger Hans, fra hvad tid bestyrelsen skal komme.

- **Mød bestyrelsen arrangement d. 15. september**

Til arrangementet inviterer vi vores naboer til en uformel snak om muligheden for at arbejde for vores lokalområde. Hvem vil deltage i dette arrangement?

Formålet med arrangementet er at give beboerne en mulighed for at høre om bestyrelsesarbejdet osv. lige inden afdelingsmødet. Altså en god mulighed for at få afklaret nogle spørgsmål inden mødet, hvis folk fx gerne vil vide mere om, hvad det indebærer at være med i bestyrelsen.

Søren-Emil stiller sig ned i Beboerhuset og ser, om der kommer nogle. Line kommer også.

Beslutning: Evt. kalde det for ’Mød formanden’ eller ’Kom og hør mere om bestyrelsesarbejdet i LTG”.

Søren-Emil sender en beskrivelse rundt til resten af bestyrelsen ift. hvad han kommer frem til. Han sender ligeledes noget tekst til Mia, så det kan komme med i beboerbladet.

Punkt 8: Faste punkter

- **Kommunikation:** Forslag til hvad der skal kommunikeres ud v/ Mia
 - Fremadrettet laver Mia en oversigt over, hvad der indtil videre er indsamlet til Lundposten, så alle kan følge med.

Punkt 9: Eventuelt

- **Overblik over de forskellige foreninger i LTG til nye beboere**
Når nye beboere flytter til AKB Lundtoftegade kunne det være en god ide at præsentere dem for hvilke muligheder, der er i form af foreninger osv. Det er en måde at byde velkommen og åbne op for fællesskabet og frivilligheden her i LTG. Man skal have boet her i lang tid for at vide, hvad der er af muligheder.

Ideer:

- Flyer med overblik over de forskellige foreninger.
- Evt. lave kvartalsinfomøder.
- Aktivitetshæfte / frivillighæfte (skal opdateres)
- Etablere en slags ’Velkomstalliance’. Karoline og Hans har snakket om det. Man behøver jo ikke være i bestyrelsen for at arbejde videre med ideen.

- **Udfordringer med vaskeriet – hvorfor sker der ikke noget?**

Der er udfordringer med vaskeriet og det har der været i mange år. Kim og Lotte har udtrykt, at de gerne vil være med på et vaskerimøde på driftsudvalget. Vi vil gerne vide mere om, hvad der sker. Hvad er forklaringen på, at der ikke er sket noget derovre?

Søren Davidsen kigger på driftsudvalgsreferatet vedr. vaskeri og går videre med det.

- **Madbestilling til møderne**

AB-møderne er ofte lange og der er derfor et ønske om at kombinere møderne med mad.

Beslutning: Hvis du kommer til AB-mødet tilmeld dig hos Mia, så bestiller hun mad til kl. 18.00 til det antal personer, der har tilmeldt sig.

Punkt 10: Fremtidige møder, kurser & arrangementer m.v.:

- Fællesspisning i samarbejde med Hans Skou og Almen Modstand: torsdag d. 27/8 kl. 17-19 + kl. 19-21
- AB-møde: torsdag d. 3/9 kl. 16.30
- Opgangsmøder: tirsdag d. 8/9, onsdag d. 9/9 og torsdag d. 10/9
- Afdelingsmøde: torsdag d. 17/9

Punkt 11: Oversigt over arbejdsgrupper m.v.:

| | |
|--|---|
| Følgegruppe: Udvikling af gården ved Blok G | Jeanette, Jonna og fra bestyrelsen Line, Allan, Naima, Lotte, Søren-Emil og Mustapha. |
| Følgegruppe: CFBU, Det almene potentiale i fællesskabet (Labland) og DEK | Søren-Emil, Line, Lotte, Bo og Kim |
| Solcelle-udvalg | Allan, Svend + flere på vej |
| Arbejdsgruppe: Forskønnelse af de grønne områder | Lotte, Leif, Saeed, John og Keld. |
| 18+ café-ansvarlige i bestyrelsen | Søren-Emil, Line er kontaktpersoner til Pusterummet |

Afbud meldes til Søren-Emil: 28 90 08 10 eller Lotte: 20 76 23 36