

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat – Torsdag den 03-03-2020 – kl. 16.30-19.30 i Beboerhuset
Bestyrelsesmøde

Afdelingsbestyrelsen: Carina Hougaard Jensen, Allan Ibsen, Svend Kristensen, Leif Henning Sømød
Suppleanter: Line Bach Holm, Kim Nicolaisen, Bo Andersen
Sekretær: Mia Leed Jensen
Afbud fra: Søren-Emil Stenkjær Schütt, Liselotte Christiansen, Mustapha Echiheb, Naima Mouna, Feride Muslii

Punkt 1: Valg af ordstyrer

- Bo Andersen blev valgt som ordstyrer.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

- Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 3: Godkendelse af referat

- Referatet fra d. 20. februar blev godkendt.

Punkt 4: Gennemgang af bestyrelsens opgaveliste

Punkt 5: Til beslutning

- **Forespørgsel fra LABLAND om møde i marts vedr. infrastrukturen**
LABLAND vil gerne besøge os til et møde, hvor de kan fortælle os om status på / processen med de forskellige udskæringer (områder) vedr. infrastrukturen som de fremlagde for os på bestyrelsesseminariet.

LABLAND har foreslået følgende datoer: 6/3, 9/3, 11/3, 16/3, 18/3 fra kl. 16.30 og 2 timer frem.

Hjemmeopgave: Tjek datoer i jeres kalender, så vi hurtigt kan blive enige om en dato. Vi skal finde en dato, hvor flest muligt kan deltage.

Den 18/3 kan de fleste. Line informerer Søren-Emil om datoen efter mødet, så han kan informere LABLAND.

Punkt 6: Til diskussion

- **Evaluering af den afholdte fællesspisning d. 20. februar**

Bestyrelsen er enige om, at fællesspisningen gik over alt forventning. Folk var glade og der var lavet lækker mad. Der var meget positiv feedback fra de frivillige.

Fædretnævnet nævnte, at de måske også gerne vil stå for maden en af gangene. De skal bare vide det i god tid.

Fællesspisningsgruppen (se den etablerede gruppe i punktet nedenfor) spørger Fædretnævnet om de vil stå for fællesspisningen næste gang. Det er måske ikke dem, der skal stå for alt maden (Bestyrelsen hjalp jo også til sidste gang) men dem, der støtter op om processen med indkøb osv.

Næste fællesspisning: d. 5. maj (det bliver skrevet ind i årsplanen).

- **Videre arbejde med de interne arbejdsgrupper i bestyrelsen**

Som en opfølgning på bestyrelsesseminariet skal vi have afklaret hvem, der vil arbejde med de forskellige områder, så vi kan få nedsat nogle grupper.

OBS: Carina træder ud af bestyrelsen til august, da hun skal flytte. Hun vil derfor ikke engagere sig i for mange udvalg.

Nedenstående er en oversigt over de grupper, som skal ligge som en del af vores interne arbejde i bestyrelsen:

- **Foreningsarbejde**
- **Frivilligtur**
- **Kulturfestival**
- **Fællesspisning**
- **Et mindre udvalg til hurtige beslutninger på infrastruktur (huset osv.):**
 - Her kunne det være oplagt at bruge CFBU-udvalget (Bo, Kim, Lotte, Søren-Emil, Line). Men det behøver ikke nødvendigvis at være den gruppe.
 - Hvis det handler om større beslutninger, som fx hvor skal lyset sidde osv., så skal det selvfølgelig tages op i bestyrelsen. Det er altså de mindre beslutninger som dette udvalg skal tage sig af.
 - Vi skal have defineret *hvor* grænsen går; *Hvad* er store beslutninger og *hvad* er mindre beslutninger? Hvor skal lyset sidde osv. Bestyrelsen bliver naturligvis ved med at være det styrende organ for beslutninger.

Hvem vil gerne engagere sig i de forskellige grupper?

- **Foreningsarbejde:** Carina (indtil hun stopper i bestyrelsen til august), Kim, Lotte (?) (Vi skal lige have bekræftet, når hun er her).
- **Frivilligtur:** Line, Hans (selvom han ikke er medlem af Bestyrelsen) og Allan (?)
- **Kulturfestival:** Line, Bo, Leif og Hans. Line laver en mødeindkaldelse, så et opstartsmøde kan blive afholdt snarest. Alexander fra Urban 13 bliver også inviteret med.
- **Fællesspisning:** Allan
- **Udvalg til hurtige beslutninger på Infrastruktur m.v:** (Bo, Kim, Lotte, Søren-Emil, Line).

På bestyrelsesseminariet talte vi også om at oprette et **Børnedemokrati**. Vi vil spørge Søren Davidsen (vikarierende ejendomsleder – se punkt 7.) om der eventuelt er noget han kan bidrage med her, da det efter sigende også er et initiativ, de har startet op i Sydhavnen.

OBS: Leif vil gerne vente lidt med at engagere sig i nogle af grupperne.

Beslutning: Vi vil gerne diskutere dette videre til mødet d. 19. marts, så vi kan få de sidste navne på udvalgene og kan få mere information om 'udvalget til hurtige beslutninger'.

Søren-Emil vil desuden fremlægge nogle nye retningslinjer for bestyrelsesarbejdet (fx ift. nogle klart definerede opgaver) til mødet d. 19. marts.

- **Kultur- og musikfestivalen**

Vi skal have nedsat en arbejdsgruppe. Hvem er interesseret i at være med?

Se den etablerede gruppe ovenfor. I forhold til om festivalen skal hedde noget med 'Støtte', bliver det udvalget, der kommer til at diskutere / beslutte det

- **Frivillituren 2020**

Til fællesspisningen fik vi en række ideer til, hvad vi skal lave på frivillituren i år. Vi skal have nedsat en arbejdsgruppe, der vil stå for planlægningen af turen samt finde frem til de ideer, vi vil gå videre med.

Hjemmeopgave: sæt max. 5 krydser ved de forslag I selv gerne vil med på (se Lottes mail og bilag).

Vi har hver sat vores 5 prioriteter (vi mangler dog fra dem, der ikke er til mødet i dag og som ikke har sendt deres prioriteter på mail)

Vi skal have besluttet følgende: Hvem er det en tur for? Er det også for de frivilliges børn osv.?

Der er nogle af aktiviteterne, hvor nogle af deltagerne ikke ville kunne deltage. Fx Camp Adventure ved udkigstårnet i Rønnede, hvor det meget handler om svævebaner, og mange ville ikke kunne gå op i tårnet. Sådan en aktivitet er altså mest for børn.

Allan vil gerne planlægge en tur til udkigstårnet, hvor alle er inviteret fra Lundtoftegade, som ligger udover frivillituren.

Vi går videre med følgende:

- Københavns Rådhus med rundvisning
- Christiania med rundvisning
- Kanalrundfart med frokost i Nyhavn
- Egeskov med rundvisning
- Kronborg/med rundvisning & spisning i Helsingør (evt. i deres kulturcenter). Eventuelt kombineret med Søfartsmuseet eller en tur til Helsingborg.

Der var mest stemning for Kronborg/med rundvisning og frokost, men det er ikke endeligt besluttet.

Beslutning:

Vi tager en endelig beslutning næste gang. Skal de frivillige involveres, eller skal bestyrelsen tage en endelig beslutning?

Punkt 7: Til orientering

- **Orientering fra administrationen**

Søren Davidsen fra Sydhavnen er tiltrådt som vikarierende ejedsleder i et halvt år frem. Om et halvt år bliver stillingen altså slået op. Helle vil gerne have konkretiseret med os, hvad vi som bestyrelse har brug for. Helle står for selve ansættelsen, men vil spørge os til råds, hvis der er noget hun er i tvivl om m.v.

- **Orientering om afholdt møde om uddannelsesstrategi i AKB Lundtoftegade**

Mandag d. 24. februar blev der afholdt et møde med nuværende og mulige kommende samarbejdspartnere i forhold til de drømme og visioner AKB Lundtoftegade har i forhold til, hvordan vi kan tænke uddannelse og almene boliger sammen og skabe nye velfærdsløsninger.

(Vi fik ikke talt om dette punkt.)

Punkt 8: Faste punkter

- **Kommunikation:** Forslag til hvad der skal kommunikeres ud i marts/april 2020 v/ Mia

OBS: Deadline for indhold til Lundpostens april udgave er **onsdag d. 25/3 2020**

- **Status på aktivitetspuljen:** v/ Mia

2019: Der er 35.923 kr. ud af 251.000 kr. tilbage i puljen.

2020: Der er 116.380 kr. ud af 350.000 kr. tilbage i puljen.

Punkt 9: Eventuelt

Besøg af forsker fra Københavns Universitet

- I vores åbningstid fik vi besøg af Adam, en forsker fra Københavns Universitet, som arbejder på instituttet for Antropologi. De er i gang med at lave et projekt om nabostøj, som skal finde sted i både andelsboliger og almene boliger, og det er derfor han kontakter os.

De skal afholde to workshops (i april/maj og lidt ind i juni) og vil gerne gøre det i Lundtoftegade, hvis det er relevant.

Projektet skal munde ud i en E-bog, der komme beboere til gode. Det er altså ikke til større forskning. Formålet er, at give beboere i etageejendomme en række løsningsværktøjer til

beboer i etageejendomme, så beboerne ikke behøver at gå til administrationen osv., men i stedet kan løse problemerne internt.

Bestyrelsen fortæller, at vi generelt ikke modtager klager med nabostøj, og at vores ejendomme er godt lydisoleret. Dog kan det nogle gange være svært at lokalisere støjen i ejendommene, og der er forskel på, hvor man bor i bygningen samt hvilken bygning, man bor i. Vi har tre slags blokke i Lundtoftegade, så der kunne godt være forskel her.

Beslutning: Adam skal kontakte ejendomskontoret og få deres vurdering på, hvor meget klager vedrørende nabostøj fylder i Lundtoftegade. Adam skriver mail til os om, hvad han har fået med fra ejendomskontoret.

Øvrig information

- Svend og Allan kan ikke deltage i mødet d. 19. marts.

Kalenderen bliver sat ind igen i referatet/dagsordenen, da flere savner den. Mia bliver dog ved med at medsende årsplanen som bilag.

Punkt 10: Oversigt over arbejdsgrupper m.v.:

Følgegruppe: Udvikling af gården ved Blok G	Jeanette, Jonna og fra bestyrelsen Line, Allan, Naima, Kenneth, Lotte, Søren-Emil og Mustapha.
Arbejdsgruppe: Principper for fordeling af aktivitetsmidlerne	Lotte, Carina, Line og Mustapha arbejder på at præsentere forskellige muligheder op til bestyrelsens interne seminar i januar.
Følgegruppe: CFBU, Det almene potentiale i fællesskabet (Labland) og DEK	Søren-Emil, Line, Lotte, Bo og Kim
Solcelle-udvalg	Allan, Svend + flere på vej
Arbejdsgruppe: Bestyrelsesseminar	Søren-Emil, Lotte, Naima og Line Emneforslag: Mere åbne foreninger, velkomst til nye beboere, åbent hus, servicerammer m.v.
Arbejdsgruppe: Forskønnelse af de grønne områder	Lotte og Leif
18+ café-ansvarlige i bestyrelsen	Søren-Emil, Line og Kenneth er kontaktpersoner til Pusterummet

Afbud meldes til Søren-Emil: 28 90 08 10 eller Lotte: 20 76 23 36