

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat – Torsdag den 16-11-2017 – kl. 16.00 til 18.00 i Beboerhuset
Bestyrelsesmøde med administration

Afdelingsbestyrelsen: Liselotte Christiansen, Allan Ibsen, Svend Kristensen, Søren-Emil Stenkjær
Schütt, Leif Henning Sømod, Elsebeth Foss, Rahime Dini

Suppleanter: Karen Ørnholt Møldrup

Administrationen: Kenneth Fuglsang

Sekretær: Karin Peitersen

Afbud fra: Leif, Elsebeth, Karen

Kaffevagt:

Punkt 1: Valg af ordstyrer og kaffevagt til kommende møde

Ordstyrer: Lotte

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Punkt 3: Godkendelse af referat: Referat fra møde den 7-11-2017

Punktet om ansøgning til aktivitetsmidler fra ”Til vægs”.

Punkt 4: Orientering fra:

Ejendomskontoret

Orientering fra skraldeudvalget

Udvalget besøgte Tåstrupgård 2/11 for at se deres affaldsløsninger. Næste møde afholdes efter jul. Ny affaldsordning i Lundtoftegade vil beløbe sig til 10 mio. kr. Projektet skal op på afdelingsmødet i maj.

Status gårdprojekt, herunder kunstprojektet

Der lukkes for vandet i kunstprojektet i vinterhalvåret af hensyn til frost.

Der mangler stadig låse ved de nye skralderum og reflekser ved bump fungerer ikke.

Sidste møde i udvalget er 30/11.

Orientering vedr. endelig fastsat dato for afdelingsmøde (regnskab) og dirigent er booket.

Afdelingsmødet (regnskabsmødet) i maj er fastsat til den 15. maj og René Løfqvist fra AKB, Albertslund er foreslået til dirigent.

Regnskabet gennemgås med bestyrelsen den 19. april 2018.

Status bio affald

Der er stadig husstande der endnu ikke har modtaget den grønne bio-spand. Tilsyneladende er der endnu ikke hentet affald.

Drøftelse af den fremtidige brug af de ledige lokaler i det gamle klub 21 (Kælderen under det lille vaskeri)

Der skal tages stilling til, hvad lokalerne skal bruges til. Kenneth kunne oplyse, at der både er køkken og toilet. Bestyrelsen besigtiger lokalerne og går videre med ideer til brug af lokalet.

Cykelsti projekt

Projektet har fået opbakning fra Nørrebro Lokaludvalg og det skal sendes videre til kommunen. For at kunne søge fonde er det vigtigt at kommunen kan godkende det.

Drøftelse af budgetopfølgning pr. 1. november

Budgetopfølgning viser at der på årets regnskab vil være 1. 7 mio. kr. i overskud. Det skyldes blandt andet besparelser på nettokapitaludgifter, ejendomsskatter, renovation, forsikring og på diverse udgifter på konto 119.

Urbania

Kommunikationen mellem KAB, Urbania og Lundtoftegade har ikke været optimal, derfor kom det bag på Lundtoftegade, da der blev udsendt pressemeddelelse om projektet.

Det går planmæssigt med godkendelse af indstilling om startredegørelse til Københavns Kommune, og Teknik- og Miljøudvalget vil få den forelagt den 27. november.

Der vil blive nedsat en følgegruppe omkring årsskiftet, hvor Lundtoftegade vil kunne få 3-5 pladser. Det blev besluttet, at bestyrelsen udpeger deltagere fra møde til møde, alt efter hvad der er på dagsordenen.

Lokalplanshøring forventes først at være klar om et år.

Eventuelt

Kenneth oplyste, at fra 1. december vil der være en ny vagtordning i Lundtoftegade. Det er en prøveordning, der vil blive evalueret efter det første halve år.

Driftudvalget

Udvalget ser på mulighederne for at få malet kunst på væggene i parterregangene, i første omgang kun to. På udvalgets næste møde den 29/11 vil der være oplæg fra kunstner.

Punkt 5: Ansøgninger fra klubber/aktiviteter

Til Vægs fik bevilget 8.000 kr. af aktivitetsmidlerne til fernisering, ”bænke” og bannere.

Punkt 6: Nye sager til diskussion og beslutning

Evt. ændring af mødetidspunkt fra kl. 16 til 17

Mødetidspunkt på alle bestyrelsesmøder (både tirsdage og torsdage) ændres til kl. 16.30 – 19.30.

Bestyrelsens træffetid 3. torsdag i måneden fastholdes dog til kl. 16. Lotte og Søren-Emil vil være tilstede i lokalerne fra kl. 16.

Mødeændringer i december

Der afholdes kun et møde i december. Det bliver den 5. december kl. 16 – 18 med administrationen.

Herefter er der julefrokost på Dragon City (Ellys har lukket). Søren-Emil bestiller bord.

Der er møde med Eline (Nørrebrobyggerne) 3. torsdag i januar. Fremover vil der være møde en gang i kvartalet (januar, april, august, oktober).

Nytårskur for beboerne i Lundtoftegade og Nørrebrovænge den 10. februar

Lotte og Søren-Emil mødes med Nørrebrovænge for at aftale indhold for arrangementet.

Punkt 7: Fremtidige møder, kurser & arrangementer m.v.:

- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration tirsdag den 5. december kl. 16-18, herefter julefrokost hos Dragon City
- Til Vægs har fernisering på ny kunst fredag den 8. december.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 2. januar kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration og Nørrebrobyggerne torsdag den 18. januar kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 6. februar kl. 16.30-19.30.
- Nytårskuren for medarbejderne afholdes fredag den 9/2.
- Nytårskur for beboerne i Lundtoftegade og Nørrebrovænge lørdag den 10. februar.
- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration torsdag den 15. februar kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 6. marts kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration torsdag den 15. marts kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 3. april kl. 16.30-19.30.

- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration og Nørrebrobyggerne samt KAB om regnskab torsdag den 19. april kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 1. maj kl. 16.30-19.30.
- Regnskabsmøde 15. maj 2018
- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration torsdag den 17. maj kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde uden administration tirsdag den 5. juni kl. 16.30-19.30.
- Afdelingsbestyrelsesmøde med administration torsdag den 21. juni kl. 16.30-19.30.

Punkt 8: Eventuelt

Intet

Ref.: Karin Peitersen