

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat – Tirsdag den 14-3-2017 – kl. 17.00 til 20.00 Beboerhuset

Afdelingsbestyrelsen: Liselotte Christiansen, Allan Ibsen, Svend Kristensen, Søren-Emil Stenkjær Schütt, Leif Henning Sømod, Peter Rytter Nielsen, Karen Ørnholt Møldrup
Suppleanter: Mika Petersen,
Sekretær: Karin Peitersen
Administrationen: Kenneth Fuglsang
Afbud fra: Allan, Mika

Kaffevagt:

Punkt 0: Besigtigelse af Pusterummet og Klub 21.

Pusterummet, Klub 21 og Lektiecafeen blev besøgt med henblik på senere diskussion og beslutning om brug af lokalerne.

Punkt 1: Valg af ordstyrer

Lotte

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Følgende punkter blev tilføjet:

- 48 timer festival og kunstprojekt
 - Beboerklage over manglende varmt vand
-

Punkt 3: Godkendelse af referat: Referat fra mødet den 28/2

Godkendt

Punkt 4: Administrationen:

- **Drøftelse af fremtidig brug af Pusterummet og Klub 21**
Punktet blev udskudt til mødet den 21. marts.
- **Drøftelse og planlægning af kommunikationskanaler, såsom beboerblad, info kanal, info skærme, hjemmeside m.v.**
Punktet blev udskudt til mødet den 11. april.
- **Kenneth orienterede om løbende sager**
Gårdprojektet: Problemer med pullerter muligvis pga. nærliggende transformer-stationer. Depositum for lån af systemnøgle sættes ned til 100 kr. Solcellelamper fungerer ikke.

Boligsociale helhedsplan: Der er endnu ikke skabt forståelse blandt beboerne for, at de sociale viceværter har andre opgaver end i den forrige helhedsplan. Eline (projektleder for helhedsplanen) inviteres til afdelingsmødet i maj, for at orientere om opgaverne i den nuværende helhedsplan. Lotte efterlyste udspil om den nuværende boligsociale helhedsplan og det blev aftalt at Eline deltager i møde med afdelingsbestyrelsen den 21. marts. Her vil også blive gennemgået, hvilken rolle afdelingsbestyrelsen har og hvordan organiseringen omkring helhedsplanen er.

Kunstprojektet: Efter planen skulle det være færdigt den 15. marts. Afventer ny tidsplan fra kunstneren.

Udearealer: Københavns Kommune er i gang med at fjerne hæk ved Borups Allé. Der er kommet afslag fra Mærsk og Realdania fondene om bidrag til etablering af cykelsti på området – der søges nu andre fonde.

360 g. analysen: Det undersøges, hvad det vil koste med en foranalyse om byggeri ovenpå Netto. Der er kommet henvendelse fra en extern ejendomsadministration om grunden hvor Fakta ligger på – Faktas lejemål løber til frem til 2026.

Der arbejdes med affaldshåndtering, herunder om der er overkapacitet med de nuværende containere. Skaktning i weekender vil overgå til eksternt firma. På afdelingsmødet i september vil der ligge en plan for håndteringen af affald.

Der er truffet aftale med eksternt firma om vagttelefon – prøveperiode på et år.

Personale: Der er ansat en praktikant til hjælp for bl.a. madprojekt.

- **Problemer med varmt vand i blok E og F**

Lotte orienterede om beboerklage om manglende varmt vand. Kenneth bekræftede, at der havde været problemer, men at der blev arbejdet på sagen og den burde være løst onsdag (15/3).

- **Videokunst på skærmene**

Søren-Emil fortalte, at det var lykkedes at få videokunst på skærmene i forbindelse med 48 timers festivalen. Kunstneren ville være tilstede på udvalgte tidspunkter i de tre dage festivalen varer (28-30 april). Søren-Emil og Mette Nisgaard Larsen er tovholdere på projektet.

- **Tjeklisten**

Intet

- **Evt.**

Leif fortalte, at der havde været indbrud i kælderrum og spurgte om det var muligt at se bånd fra videoovervågning. Kenneth svarede, at ifølge afdelingsmødets vedtagelse kunne videobånd kun ses efter henvendelse fra politiet. Vedtagelserne om videoovervågning tages op på næste møde.

Punkt 5: Afdelingsbestyrelsen:

1. **Ansøgningsskema om aktivitetsmidler**

Udskydes til mødet den 11. april

2. **Ansøgninger fra klubber/aktiviteter**

Der var kommet ansøgning fra Turudvalget samme dag – ansøgningen tages op på mødet den 11. april.

3. **Kulturelt samarbejde**

Søren-Emil havde fået henvendelse fra ”Silent Voices” om at arrangere koncerter og events i Lundtoftegade. Bestyrelsen er positiv overfor dette, men mangler nærmere beskrivelse af hvad der forventes af Lundtoftegade.

4. **Tema-bestyrelsesmøde den 28. marts**

Diskussion af Manifest – herunder se på hvad bestyrelsesmedlemmernes roller er og hvordan den enkelte ser sig selv i bestyrelsesarbejdet.

Leif – og med Peter som medhjælp – står for mad til mødet.

5. **Tjeklisten**

Intet

6. Kaffevagt

Leif har kaffevagt til mødet den 21. marts. Svend bager en kage.

7. Eventuelt

Nørrebro lokaludvalgs tur i Lundtoftegade blev aflyst, i stedet bliver den gennemført den 23. april.

Karen fortalte, at Eline er med på at der arrangeres en temadag for beboerne om karriereskift.

Punkt 8: Tilbage melding fra eksterne møder, kurser & konferencer:

- Strategidag om 360 gr. analysen 4. marts
Lotte, Søren-Emil og Leif deltog. Mødet levede ikke op til forventningerne, bl.a. havde der været oplæg om AlmenBolig+, og det var svært at se, hvordan deres erfaringer kan bruges i Lundtoftegade.
-

Punkt 7: Fremtidige møder, kurser & arrangementer m.v.:

- Opfølgning på temadag om 360 g. analysen den 4. april. Lotte og Søren-Emil deltager.
 - Repræsentantskabsmøde AKB, København 30. maj kl. 19 – 22, hvem deltager
-

Afdelingsbestyrelsens træffetid

Karoline (beboer) spurgte om det var muligt at få et lokale til et grafisk værksted for frivillige i Lundtoftegade. Bestyrelsen var positiv overfor dette og vil se på det sammen med den øvrige planlægning af brug af lokaler.

Ref.: Karin Peitersen