

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat – Torsdag den 2-6-2016 – kl. 16.00 til 19.00 Beboerhuset

Afdelingsbestyrelsen: Liselotte Christiansen, Henny Jensen, Allan Ibsen, Peter Hegnhøj, Svend Kristensen, John Sørensen (*Stine Kvam*)

Suppleanter:

Sekretær: Karin Peitersen

Administrationen: Kenneth Fuglsang

Afbud fra: Stine (sygeorlov), Peter

Punkt 1: Valg af ordstyrer

John

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Punkt 3: Godkendelse af referat: Referatet fra mødet den 3-5-2016 og 19-5-2016

Referatet fra mødet den 3-5-2016 godkendt.

Referatet fra mødet den 19-5-2016 godkendt.

Punkt 4: Administrationen:

Drøftelser af regler vedr. indarbejdelse af regler for betalings p-pladser

Kenneth oplyste, at hvis man var i besiddelse af en firmabil skulle man have en ejerattest. For biler med udenlandske nummerplader skulle man have en skatteattest.

Kenneth og John arbejder videre med at få ændret reglerne i husordenen.

Status vedrørende midlertidige lukning af Lunden

Der var endnu ikke kommet nogen konkrete udspil fra kommunen.

Videoovervågning

Der er opsat video-kameraer i vaskerierne. Kenneth oplyste, at hærværket ved blok G vil komme til at koste omkring de 200.000 kr.

Fastlæggelse af dato vedr. fællesspisning med Ahmad

Det blev besluttet, at der skulle være afskedsmiddag for Ahmad den 22. juni. Medarbejdere og bestyrelse inviteres.

Overdækning af cykelstativer - punkt fra afdelingsmødet

Kenneth tager kontakt til Sophie og Peter for nærmere uddybelse af forslaget.

Nye kommunale P-regler for området

Fra 1. marts 2017 overgår parkering i og omkring Lundtoftegade til Gul Zone, hvilket betyder, at der skal betales parkeringsafgift. Kommunen har ligeledes meddelt, at de overtager vedligeholdelse af Lundtoftegade til fortov.

Status Gårdprojekt og Loppen

Loppen er klar til indflytning og formandsskabet tager kontakt til kvinde-klubberne.

Den forurenede jord er kategori 4 og 5, hvilket betyder en merudgift på ca. 1 mio. kr. Ved udgravningen har det vist sig at brøndene skal renoveres, en udgift på ca. ½ mio. kr.

Henvendelse fra Hofor (vandsparekit)

Driftsudvalget havde behandlet henvendelsen fra Hofor, og der vil blive taget kontakt til dem for at høre mere.

Klapborde Under Buen

Det blev besluttet at betale 5.000 kr. til containeren selvom borde og stole ikke skal opbevares der. Lotte og Henny er kontaktpersoner til Liv under Buen.

Personale nyt

Det blev oplyst, at alle medarbejdere i Områdesekretariatet skulle søge deres egne stillinger i forbindelse med den nye Helhedsplan fra 2017. Dette sker, da Helhedsplanen også skal omfatte områder udenfor Lundtoftegade.

Der er ansat en vikar til det administrative arbejde på ejendomskontoret.

Der er ansat ny medarbejder, der erstatter Mille og Camilla.

Der er anden samtalerunde til 15 timers kommunikationsmedarbejderstilling.

Eventuelt

Der er problemer med kondensvand i Kondiklubben. Kenneth og Svend ser på det.

Punkt 5: Afdelingsbestyrelsen:

1. Afdelingsbestyrelsen og fremtiden

Evaluerings af Afdelingsmødet - se email fra John

Der var enighed om, at forberedelsen burde være bedre, bl.a. at det på forhånd blev aftalt hvem der skulle fremlægge forslagene.

John har skrevet et indlæg til Beboerbladet om den negative stemning på mødet.

Status efter Pernilles udtræden, herunder om Pernille skal erstattes i udvalg.

Lotte erstatter Pernille i Optimistgruppen. Henny erstatter Pernille i Styregruppen og Formandskabet.

Antal bestyrelsesmøder og administrationens deltagelse (se internt referat fra bestyrelsesmødet den 7. april)

Det blev besluttet at fortsætte som hidtil.

Bestyrelsens deltagelse i udvalg: Hvordan sikres bedre information fra udvalg samt diskussion af emner til udvalgsmøder så alle bestyrelsesmedlemmer er orienteret både før og efter udvalgsmøder.

Lotte og Karin finder ud af, hvordan de fremtidige dagsordener kan se ud.

Skal gmail skiftes ud med en ny fælles email

Lotte og Karin arbejder videre med en løsning.

Afdelingsmødet i september: hvem stiller op og hvordan får vi nye rekrutteret, beretning mv.

John, Henny og Stine genopstiller ikke. Pernille er udtrådt. Tilbage er: Lotte, Peter, Svend og Allan.

På mødet den 16. juni skal det diskuteres, hvordan vi rekrutterer nye medlemmer samt fordele emner til beretningen.

2. Ansøgninger fra klubber/aktiviteter

Ingen nye ansøgninger.

3. Planlægning af besøg hos nyindflyttere

Udskydes til næste møde

4. Status på Jubilæums forberedelser

Der havde været møde i Jubilæumsgruppen – se referat i I-group.

5. Status på Busturen

Der havde ikke været den store interesse, men med lidt hiv og sving var man nået op på 27 voksne og 6 børn.

6. Indlæg til Beboerbladet

John har lavet et indlæg om den negative stemning på afdelingsmødet.

Af andre emner blev nævnt:

Jubilæums receptionen

Vaskerierne

Turen til Knuthenborg

7. Tjeklisten

Udskydes

8. Eventuelt

Der havde været tricktype i området og det blev diskuteret, om man kunne / skulle informere om dette, f.eks. i Beboerbladet.

Punkt 6: Tilbage melding fra eksterne møder, kurser & konferencer:

Repræsentantskabsmøde i AKB, København

Pernille og Peter blev valgt til KAB's repræsentantskab.

Lotte og Henny blev valgt til repræsentantskabet i BL's 1. kreds.

Besøg i Taastrupgaard

Intet

Punkt 7: Fremtidige møder, kurser & arrangementer m.v.:

Intet