

AKB-Lundtoftegade, afdeling 1048-9
Referat fra bestyrelsesmøde
Torsdag den 25-2-2016 – kl. 16.00 til 19.00 Beboerhuset

Afdelingsbestyrelsen: Liselotte Christiansen, Henny Jensen, Allan Ibsen, Pernille Hulstrøm
Peter Hegnhøj, Svend Kristensen, John Sørensen (*Stine Kvam*)

Suppleanter:

Sekretær: Karin Peitersen

Administrationen: Kenneth Fuglsang

Afbud fra: Allan, Pernille, Henny

Punkt 1: Valg af ordstyrer

Ordstyrer: Peter Hegnhøj

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Godkendt med tilføjelse af nyt punkt 10: Nøgler

Punkt 3: Godkendelse af referat: Referatet fra mødet den 11-2-2016

Rettelse til punkt 5/3. Blokrådsmøde: Blokrådsmødet den 23. februar er aflyst og der skal findes ny dato for mødet.

Punkt 4: Administrationen:

Blokrådsmidler

Blokrådsmidlerne for 2017 med de nye fordelingstal skal forelægges blokrådene. Det nye forslag til fælles blokrådsmidler skal ligeledes forelægges blokrådene inden det – som en del af budgettet for 2017 – skal godkendes på afdelingsmødet i september. De nye forslag til vedtægter skal også forelægges blokrådene inden de tages med på et afdelingsmøde.

Genanvendelse af espalier

Det vil koste 100.000 kr. inkl. moms at flytte espalieret (nedtagning og opsætning nyt sted). Kenneth forsøger at presse prisen og få den opdelt på nedtagning og opsætning.

Orientering om gårdprojekt

Kenneth orienterede om gårdprojektet og sender det ajourførte projekt til bestyrelsen.

Orientering om ansættelse af ny servicemedarbejder

Kenneth orienterede om rokering af medarbejdere, herunder aftale om, at rengøringspersonale går op i tid, og ansættelse af ny servicemedarbejder 4 dage om ugen.

Drøftelse vedr. indarbejdelse af regler for betalings p-pladser i husorden

John arbejder videre med forslaget om, at udenlandske indregistrerede biler ikke kan få tilladelse til parkering på AB Lundtoftegades parkeringspladser, og at det tilføjes, at parkering kun er for personvogne. Forslaget og vedtægtsændringer tages op på afdelingsmødet i maj.

Status vedrørende den midlertidige lukning af Lunden (Ungdoms- og fritidsklub)

Der var afholdt møde med SSP og der afventes tilbagemelding fra dem inden der lægges yderligere pres på kommunen for at få genåbnet Lunden.

Tjeklisten gennemgås

Ingen bemærkninger

Eventuelt

I forbindelse med par. 59 indflytninger vil Irma gerne besøge nyindflyttede beboere alene, da det er for voldsomt, når der møder flere personer frem ved indflytningssynet.

Efter en længere snak om informationsmateriale til nye beboere, blev det besluttet at arbejde videre med dette evt. invitere KAB's udlejningschef for at koordinere, hvad der sendes / uddeles af materiale.

Kenneth og Lotte arbejder videre med at finde sagsnumre til aktiviteter på budgettet.

Kenneth oplyste, at der er 460 husstande, der modtager tv-signaler fra Parknet og 163 internetbrugere. Der afholdes møde med Parknet om tilfredsheden med leveringer fra dem.

Tryk-fonden vil blive ansøgt om midler til fortsættelse af Fritidsjob-projektet for perioden 2017 til 2020.

Punkt 5: Afdelingsbestyrelsen:

1. Fremtidsplanlægning

Bestyrelsesmødet den 7. april afsættes til at diskutere og prioritere opgaver.

2. Ansøgninger fra klubber/aktiviteter

Ansøgninger fra Fælleshaven til Sæsonopstart (7.000 kr.) og 48timer (19.500 kr.) blev bevilget. Der blev bevilget 7.000 kr. til kvindefest.

3. Møde med Blokrådene

Mødet blev aftalt til den 7. april. Følgende emner skal op på mødet: Fordeling af midler, vedtægtsændringer og markvandringen.

4. Nyt fra Jubilæumsgruppen

Beløbet til jubilæet tages fra aktivitetsmidlerne.

Der arbejdes videre med planerne for den 27. august i det udsendte oplæg. Mille kontaktes og Karin kan også hjælpe til.

Der er foreslået en reception den 12. maj, hvor aktiviteter opfordres til at holde åbent, så interesserede kan besøge dem.

Der er ca. 16 husstande, der har boet der fra start. De vil blive portrætteret i Beboerbladet.

5. Status på facebookside

Udsættes til næste møde

6. Status på hjemmeside

Udsættes til næste møde.

7. Kulturbanken m.v.

Dato for besøg aftales på planlægningsmødet den 7. april.

8. Planlægning af besøg hos nyindflyttere

Der blev aftalt to nye møder (se opdateret liste).

9. Tjeklisten gennemgås

Ingen bemærkninger

10. Nøgler

Fædretnævret vil gerne have flere nøgler til mødelokale. Det blev aftalt, at muligheden for at de kan få deres eget lokale skal undersøges.

11. Eventuelt

Peter undersøger om "TagTomat" er noget for Fælleshaven.

Punkt 6: Tilbage melding fra eksterne møder, kurser & konferencer:

Intet

Punkt 7: Fremtidige møder, kurser & arrangementer m.v.:

- Beboerrepræsentantskabsmøde i KAB tirsdag den 15. marts kl. 17 – 21.
-

Ref.:

Karin Peitersen